



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-399/2021-15

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, u pravnoj stvari predlagatelja Financijske agencije, OIB: 85821130368, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, 42000 Varaždin, A. Cesarca 2, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o., Zagreb, Debanićeva ulica 15, OIB: 12564989129, dana 2. prosinca 2021.

riješio je

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o., Zagreb, Debanićeva ulica 15, OIB: 12564989129, s danom 2. prosinca 2021. u 15,00 sati.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Sanja Janči iz Čakovca, Mihovila Pavleka Miškine 25, OIB: 93345021703.

III. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na e-oglasnoj ploči suda, prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Sanji Janči iz Čakovca, Mihovila Pavleka Miškine 25, OIB: 93345021703, u skladu sa čl. 257. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, u daljnjem tekstu SZ) i to u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, uz potvrdu o plaćenju pristojbi u iznosu od 2% vrijednosti tražbine, ali najviše 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj IBAN: HR 12 1001 0051 8630 00160, model HR64 5045-3574-22039921.

IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze prema stečajnom dužniku ispune bez odlaganja izravno stečajnoj upraviteljici za stečajnog dužnika, a razlučni i izlučni vjerovnici da u roku iz točke 3. izreke ovog rješenja obavijeste stečajnu upraviteljicu o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258. SZ-a.

V. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine-ispitno ročište određuje se za dan

23. veljače 2021. u 9,00 sati

kod Trgovačkog suda u Varaždinu, Braće Radić 2, soba broj 231/II kat.

VI. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajne upraviteljice odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka-izvještajno ročište održat će se istoga dana na istome mjestu odmah nakon ispitnog ročišta.

VII. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, da izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama, i to:

- nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 4872 k.o. Zaprešić, kčbr. 5893/2 Ulica Davora Bašića radiona i dvorište površine 1059 m², kčbr. 5894 Ulica Davora Bašića poslovna zgrada br. 10 i dvorište površine 1135 m² i kčbr. 5899 Ulica Davora Bašića zgrada i dvorište površine 3877 m², ukupne površine 6071 m², vlasništvo dužnika 1/1, a na kojoj nekretnini je kao vlasnik upisano društvo IZGRADNJA d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 134 – pravni prednik dužnika,
- nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 1652 k.o. Zaprešić, kčbr. 5895 Livada ul. M. Tita površine 2411 m² i kčbr. 5910 pašnjak pri krapinskom mostu površine 202 m², ukupne površine 2613 m², vlasništvo dužnika 1/1, a na kojoj nekretnini je kao vlasnik upisano društvo IZGRADNJA d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 134 – pravni prednik dužnika.

VIII. Nalaže se Općinskom sudu u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski, da izvrši upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 5382 k.o. Novi, kčbr. 3894/42 stambena zgrada i dvorište sa 1140 m², 31. suvlasnički dio dužnika: 9776/388166, a na kojoj nekretnini je kao vlasnik 31. suvlasničkog dijela (u naravi stana) upisano društvo IZGRADNJA d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 134 – pravni prednik dužnika.

IX. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka dostavit će se sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u sudskom registru.

X. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljuje se isticanjem na e-oglasnoj ploči ovog suda s danom otvaranja stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 13. kolovoza 2018. podnio ovome sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u kojem je naveo da dužnik na dan 8. kolovoza 2018. u

Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 4.744.538,58 kn.

2. Ovosudnim Rješenjem broj St-399/2021-8 od 20. srpnja 2021. pokrenut je postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i davanja obavijesti iz čl. 117. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/1,104/17, dalje: SZ) te radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

3. S obzirom na nedostupnost zakonskog zastupnika dužnika sudu, stečajnom dužniku je ovosudnim Rješenjem broj St-399/2021-12 od 9. rujna 2021. dodijeljen privremeni stečajni upravitelj u osobi Sanji Janči iz Čakovca.

4. Privremena stečajna upraviteljica je u svom izvješću od 10. listopada 2021. navela da je društvo ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o. osnovano u siječnju 2018., a nakon mjesec dana istom je pripojeno društvo IZGRADNJA ZAPREŠIĆ d.o.o. (pravni slijednik društva IZGRADNJA d.o.o.). Nakon osnivanja/pripajanja račun dužnika bio je blokiran te je dužnik, kako bi nastavio poslovanje, podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Financijska agencija je nakon isteka 120 dana neprekidne blokade računa dužnika podnijela sudu dana 13.8.2018. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, no kako je dužnik prethodno podnio prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, to je ovaj postupak prekinut. Predstečajni postupak je pravomoćno okončan ovosudnim Rješenjem broj St-211/2018-25 od 8.2.2021. na način da je uskraćena potvrda predstečajnog sporazuma. Nakon okončanja predstečajnog postupka račun dužnika je blokiran 17.3.2021. te je nastavljen ovaj postupak povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

5. Uvidom u bilancu dužnika sa stanjem na dan 15.9.2021. utvrđeno je da imovinu dužnika čine nekretnine knjigovodstvene vrijednosti 3.858.129,31 kn i potraživanje za pretporez PDV-a u iznosu od 4.249,67 kn, koje realno ne postoji nakon što se izvrši preknjiženje sa poreznim obvezama koje su značajno veće. Prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila – prikolice marke Langendorf SKA 18/26, godina proizvodnje 1994., broj šasije 50450, reg. Oznake ZG3570HC, a koja prikolica je objavljena iz evidencije MUP-a 16.9.2020. i rashodovana u poslovnim knjigama. Nadalje, dužnik je vlasnik nekretnina, i to: poslovne zgrade i zemljišta u Zaprešiću, Ulica Drage Bašića 10, knjigovodstvene vrijednosti 3.801.095,02 kn, a koji iznos je jednak nabavnoj vrijednosti s obzirom da se za nekretninu nije obračunavala amortizacija jer ista još nije stavljena u upotrebu, te stana u Novom Vinodolskom čija nabavna vrijednost iznosi 408.664,81 kn, a nakon obračuna amortizacije knjigovodstvena vrijednost za isti iznosi 57.034,29 kn. Na obje nekretnine ja kao vlasnik upisano društvo IZGRADNJA d.o.o., Zaprešić, Maršala Tita 134, a koje društvo je pravni prednik dužnika.

6. Na dan 15.9.2021. dužnik je u svojim poslovnim knjigama iskazao obveze u iznosu od 23.965.850,50 kn, stoga je ispunjen stečajni razlog prezaduženosti, a kako je račun dužnika blokiran u neprekidnom razdoblju od 17.3.2021. (207 dana), to je ispunjen i stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

7. S obzirom na to da se stečaj može otvoriti kada je ispunjen jedan od zakonom predviđenih stečajnih razloga (čl. 5. st. 1. Stečajnog zakona), primjenom čl. 128., 129. i 130. SZ-a odlučeno je kao u izreci.

U Varaždinu 2. prosinca 2021.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja zastupnik po zakonu dužnika do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka može podnijeti žalbu u roku od osam dana nakon isteka osam dana od njegove objave na e-oglasnoj ploči suda, pisano, putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba ne zadržava izvršenje ovog rješenja.

DNA:

1. Financijska agencija, Varaždin
2. Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Boškovićeva ulica 5, Zagreb
4. Dužnik ZAPREŠIĆ PROJEKT d.o.o., Zagreb, putem e-Oglasne ploče suda
5. Stečajna upraviteljica Sanja Janči iz Čakovca
6. Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, Amruševa 2, Zagreb
7. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić
8. Općinski sud u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski
9. E-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb302-bdf3f**

Kontrolni broj: **099df-3c988-c11e9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.